ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
COMUNA MĂRGINENI
CONSILIUL LOCAL

Calea Moinești, nr. 37, comuna Mărgineni; Tel/fax: 0234/211 032
e-mail:* *secretariat@primaria-margineni.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 73 din 26.10.2021, privind avizarea de principiu a documentației PUZ Construire locuințe individuale, bifamiliale și înșiruite – beneficiari IȘTOC Marius – Ștefănel și IȘTOC Roxana

Consiliul local al comunei Mărgineni, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 30.03.2022,

În conformitate cu dispozițiile:

a) art. 129 alin (2) lit b) și lit. c), alin (4) lit d), alin. (6) lit. c) și art. 136 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările si completările ulterioare, conform OG nr. 27/2008;

Văzând:

a) Cererea nr. 3518 din 21.03.2022 a dlor. IȘTOC Marius – Ștefănel și IȘTOC Roxana, prin care solicită modificarea unor reglementări obligatorii, prevăzute în avizul de oportunitate nr. 9/14.05.2021, emis de către Consiliul Județean Bacău la documentația privind aprobarea de principiu a Planului Urbanistic Zonal pentru investiția ” Construire locuințe individuale, bifamiliale și înșiruite” amplasate în extravilanul satului Mărgineni, str. Hotarului, comuna Mărgineni, Județul Bacău;
b) Certificatul de Urbanism nr. 112/38/06.05.2020 eliberat de Primăria Mărgineni și avizul de oportunitate 9/14.05.2021 emis de Consiliul Județean Bacău;

Luând act de:

a) Proiectul de hotărâre. nr. 20 din 22.03.2022 inițiat de către domnul Marcelin ȘOLOT - Primarul Comunei Mărgineni, precum și Referatul de aprobare al acestuia, înregistrat sub nr. 3584 din 22.03.2022,
b) Raportul de specialitate nr. 3518 din 22.03.2022 întocmit de către dl. Robert – Mihail REDIA, consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Mărgineni, județul Bacău;
c) Avizul nr. 3956 din 30.03.2022 al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Mărgineni, județul Bacău ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. 1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifica art. 1 al HCL Mărgineni nr. 73 din 26.10.2021 în ceea ce privește reglementările prevăzute în avizul de oportunitate nr. 9/14.05.2021, emis de către Consiliul Județean Bacău la documentația privind aprobarea de principiu a Planului Urbanistic Zonal pentru investiția ”

Construire locuințe individuale, bifamiliale și înșiruite” amplasate în extravilanul satului Mărgineni, str. Hotarului, comuna Mărgineni, Județul Bacău, după cum urmează:

- H max 10 m
- POT -max 30%
- CUT- max 0,6

Art. 2 Celelalte prevederi cuprinse în HCL Mărgineni nr. 73 din 26.10.2021 rămân neschimbate.

Art. 3. Secretarul general al comunei Mărgineni, județul Bacău, se va îngriji de aducerea la cunoștința a prevederilor prezentei hotărâri tuturor celor interesați, precum și de înaintarea acesteia, in termenul legal, către Instituția Prefectului - Județul Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius – Silvestru PETRUNJEL

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

Elena – Daniela COȘA

Nr. 19 din 30.03.2022

Total consilieri locali în funcție 17, voturi pentru 15, vot împotriva 0 și abțineri 0 din 15 consilieri locali prezenți.