



Calea Moinești, nr. 37, sat Mărgineni; Tel/fax: 0234/211 032  
e-mail: [secretariat@primaria-margineni.ro](mailto:secretariat@primaria-margineni.ro)

CONFORM CU  
ORIGINALUL

Anexa nr. 1K  
la normele metodologice

- Formular -

### PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea <b>Bacău / Mărgineni</b>	Registrul de evidență
Primăria <b>Mărgineni</b>	nr. <b>567</b> din <b>16.12.2022</b>

Încheiat astăzi, **16.12.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **456/10.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Mărgineni**, tarlăua **36**, parcela **530/59**, categoria de folosință **Pășune**, identificat prin nr. cadastral **70564**, și număr carte funciară **70564**, în suprafață de **0,2058**ha, reprezentând cota - parte **1/1**, județul **Bacău**, depusă de **Apostol Gheorghe**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu **C.I./B.I.**, seria nr. **2** \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_ cetățenia **Român**, naționalitatea **Română**, cu domiciliul în municipiul \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, țara **România**, telefon **0744620646**, cetățenia **Român**, starea civilă **căsătorit**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din **Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din **Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din **Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70564**, nr. cadastral **70564**, suprafață **0,2058 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **456** din **10.10.2022**, a ofertei de vânzare nr. **456** din **10.10.2022**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,2058 ha**, depusă de **Apostol Gheorghe**, în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **454** din **10.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-margineni.ro](http://www.primaria-margineni.ro) , al Primăriei Mărgineni, județul Bacău, în data de **11.10.2022**.
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **459** din **10.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16.12.2022**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **19.01.2023**.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-margineni.ro](http://www.primaria-margineni.ro) , al Primăriei Mărgineni, județul Bacău, în data de **16.12.2022**.

Constantin-Dorian POENOVNICU



CONFORM CU  
ORIGINALUL

*Secretar general al comunei,*  
Elena-Daniela COȘA

*Consilier principal,*  
Genoveva PALADE