



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

PRIMĂRIA COMUNEI MĂRGINENI
JUDEȚUL BACĂU
NR. 150
DATA 26.06.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) CAPOTI BERTA- ISABELA CNP
având adresa de comunicare în județ orașul/comuna
sat/sector SIBIU strada: ROZDEȘTI nr. 14
Bloc Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0753854922
E-mail andre.casayna@gmail.com Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4073 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 75.645 (lei)^2 adică

șaptezecișicincimiișasesutepatruzecișicincifei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Terenul extravilan se vinde împreună cu terenul intravilan în suprafața de 0.0888ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: BACAU Orașul/Comuna: MĂRGINENI

| | | Informații privind amplasamentul terenului | | |
|---------------------------------|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Șterge | Suprafața (ha)(*) <u>0.4073</u> | Identificator electronic(**) <u> </u> | Nr. Carte Funciară(**) <u>71025</u> | Nr. Cadastral(**) <u>71025</u> |
| | Cotă parte^5) <u>1/1</u> | Nr. Tarla / Lot(**) <u>29</u> | Nr. Parcelă(**) <u>357/5</u> | Nr. Topografic(**) <u> </u> |
| <input type="checkbox"/> Adaugă | Categoria de folosință^3) <u>Pășuni</u> | Observații <u> </u> | | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

CONFORM CU
ORIGINALUL



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

CAPOȚI BERTA- ISABELA
Prin împuternicit:
ANDREI ALEXANDRU

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

26/06/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

~~CONFORM CU
ORIGINALUL~~