

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

ANEXA NR. 1 B  
la normele metodologice

Subsemnatul/Subsemnata **IFTIME MIHAELA-CRISTINA, CNP.**

, cetățean roman cu Pașaportul \_\_\_\_\_, eliberat de autoritățile

române la data \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, comuna Mărgineni, sat \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

judetului \_\_\_\_\_ /tara / \_\_\_\_\_, codul postal, (identificat/identificata cu CI. \_\_\_\_\_, eliberat(a) de nr. \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_ până

la data \_\_\_\_\_ 3-mail \_\_\_\_\_, telefon **0720121496**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,0918 ha** (cu nr.cadastral **62637**)

la prețul de **21.850.000.000 (lei)?** *doizeci și una de milioane opt sute cincizeci de mii lei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Obs.	
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		Categoria de folosinta <sup>3</sup> (**)
Se completeaza de catre vanzator	<b>MĂRGINENI/BACĂU</b>	<b>0,0918</b>	<b>62637</b>	<b>62637</b>	<b>76</b>	<b>1161/110</b>	<b>ARABIL</b>	Conform Cărții funciare nr.62637, se notează "Actul Notarial Promisiune bilaterală de vânzare cu termen de perfectare în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare, până cel mai târziu la data de 25.12.2017" (ptr. Călin Ioana și Călin Sebastian).
Verificat primarie <sup>4</sup> )	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**IFTIME MIHAELA-CRISTINA**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
.....

Data : **25.07.2017**

NOTE: – Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarile, rasadnilele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.